

Sehr geehrte Gäste,

wir heißen Sie recht herzlich in unserem Ferienobjekt willkommen und wünschen Ihnen einen erlebnisreichen und erholsamen Aufenthalt.

Wir möchten Ihnen mit unserer Unterkunft die Basis für unbeschwerte und tadellose Tage bereiten und geben uns dabei stets viel Mühe. Damit dies nach Möglichkeit immer gelingen kann ist es erforderlich, dass unsere Gäste die Hausordnung akzeptieren und einhalten.

Mit Ihrer Buchung akzeptieren Sie unsere Hausordnung, die immer Bestandteil unseres Vertrags mit dem Mieter ist. Die buchende Person trägt dafür Sorge, dass alle Mitreisenden die Hausordnung ebenfalls einhalten. Bei evtl. entstandenen Schäden an unserem Eigentum wenden wir uns an die buchende Person.

Bei Fragen erreichen Sie uns jederzeit unter folgender Telefonnummer: **0175-7309613**  
So können wir eventuelle Unklarheiten schnell klären.

## Allgemein

1. Jegliche Gegenstände, die sich im Ferienobjekt befinden dürfen vom Mieter genutzt werden. Wir erbitten einen rücksichtsvollen Umgang mit der Einrichtung und Ausstattung unseres Ferienobjektes.
2. Wir bitten darum und sind sehr dankbar, wenn Sie im Ferienobjekt Hausschuhe tragen und Straßenschuhe im Eingangsbereich ausziehen.
3. Sämtliche Möbel der Inneneinrichtung dürfen nicht in den Außenbereich gebracht oder umgestellt werden. Eine Ummöbelierung ist in keiner Weise zulässig.
4. Einstellungen an der Heizung oder elektronischen Geräten im Ferienobjekt dürfen nicht ohne vorherige Absprache mit dem Vermieter geändert oder umprogrammiert werden.
5. Bei Ihrer Anreise sind die Betten bezogen. Ziehen Sie die benutzte Bettwäsche an den genannten Putzterminen (einsehbar an der Infotafel im Hausgang) bitte ab und legen Sie diese mit den benutzten Handtüchern in den Wäschekorb.
6. Eine nötige Reinigung des Ferienobjektes während Ihres Aufenthalts außer der Reihe wird nicht durch die im Preis inbegriffene ersetzt. Alles, was Sie für eine übliche Reinigung benötigen, steht für Sie bereit und sollte genutzt werden.
7. Eine Erstausrüstung an Verbrauchsmaterialien wie Toilettenpapier liegt vor.
8. Das Rauchen ist im gesamten Gebäude nicht erlaubt. Begeben Sie sich dazu bitte auf die Terrasse, bzw. in den überdachten Hauseingangsbereich und nutzen Sie einen Aschenbecher. Vollständig abgekühlte Zigarettenreste werden im Restmüll entsorgt. Kommt es zu Brandflecken oder -löchern, so übernimmt der Mieter selbstverständlich die Reparaturkosten und zeigt diese Schäden an.
9. Sorgen Sie durch Stoßlüften für ausreichend Belüftung der Räume um Schimmelbildung und Gerüchen vorzubeugen.
10. Während der vereinbarten Mietzeit übernehmen Sie die Verantwortung für das angemietete Ferienobjekt. Schließen Sie stets sämtliche Türen beim Verlassen und nehmen Sie immer den Haustürschlüssel mit. Wir übernehmen keine Haftung bei Einbruch oder Diebstahl.
11. Beaufsichtigen Sie Ihre Kinder und tragen Sie bitte dafür Sorge, dass auch Ihre „Kleinen“ die Hausordnung einhalten. Wir weisen vorsorglich darauf hin, dass die Putzmittel unter der Spüle gelagert werden, und daher hier das Augenmerk auf Ihre Kinder bei Ihnen liegt. Wir übernehmen für Personenschäden keine Haftung.

12. Ruhezeiten müssen eingehalten werden: 22:00 – 7:00 Uhr
13. Feste oder Veranstaltungen, sowie Aufenthalt von weiteren Personen, die über die im Mietvertrag/Buchungsportal angegeben Personenzahl hinausgehen, sind nicht gestattet.

## Küche

1. Geschirr, Besteck, Töpfe und Co. dürfen nur im sauberen und trockenen Zustand zurück an ihre Aufbewahrungsplätze.
2. Heiße Gegenstände wie Töpfe oder Pfannen sollten immer nur mit Untersetzern auf Tische und Arbeitsplatten gestellt werden.
3. Nutzen Sie zum Schneiden und Zerkleinern von Lebensmitteln ein Küchenbrett als Unterlage.
4. Wir bitten Sie den Innenraum des Backofens, das Zubehör (Backblech und Gitter), die Mikrowelle und das Kochfeld nach jeder Nutzung sauber zu hinterlassen (wie angetroffen).

## Parken

Parken können Sie auf den ausgewählten Parkplätzen vor dem Ferienobjekt und auch auf den öffentlichen Parkplätzen auf dem Marktplatz. Dort ist eine Parkscheibe von 08.00 bis 18:00 Uhr auszuliegen. Der Vermieter übernimmt keine Haftung für das auf dem Parkplatz abgestellte Fahrzeug und dessen Inhalt.

## Internet WLAN

1. Sie können kostenlos den von uns zur Verfügung gestellten WLAN-Anschluss mit Ihren Endgeräten nutzen. Den gültigen WLAN-Code erhalten Sie bei Ihrer Anreise.
2. Der Mieter nutzt das Internet immer auf eigene Gefahr. Der Vermieter übernimmt keine Haftung für jegliche Aktivitäten des Mieters im Netz.

## Beschädigungen

1. Falls doch mal etwas kaputt geht oder beschädigt werden sollte, teilen Sie uns diese Schäden bitte sofort und nicht erst bei Ihrer Abreise mit. Nach Ihrer Abreise festgestellte Mängel können wir nicht akzeptieren.
2. Für Beschädigungen an der Ausstattung haftet der Mieter.

## Entsorgung

1. Abfall muss sorgfältig getrennt werden. Für die Entsorgung stehen Ihnen Behälter für Restmüll und Plastikverpackungen in der Küche zur Verfügung. Glas und Papier dürfen Sie neben die Behälter in die Plastikbox stellen. Volle Müllsäcke stellen Sie bitte gut verschlossen in den überdachten Hauseingangsbereich.
2. Werfen Sie bitte nie Essensreste, Abfälle oder Hygieneartikel in Toilette oder andere Abflüsse.

## Ihre Abreise

1. Hinterlassen Sie das Ferienobjekt in einem ordentlichen Zustand, dazu gehört:

- Kühlschrank leeren und trocken auswischen
- Geschirr säubern und trocken an seinen Platz zurückstellen
- Restliche Lebensmittel entsorgen
- Backofen und Mikrowelle reinigen
- Elektrogeräte ausschalten (außer Kühlschrank)
- Betten abziehen und mit den Handtüchern ins Bad legen (oder in den Korb)
- Verlassen Sie unser Ferienobjekt besenrein
- Bitte stellen Sie den Müll in den überdachten Eingangsbereich

Prüfen Sie bitte, dass sämtliche Türen und Fenster geschlossen sind, bevor Sie die Schlüssel zurückgeben.

Vielen Dank für Ihre Berücksichtigung.

Es grüßen Sie Ihre Gastgeber